

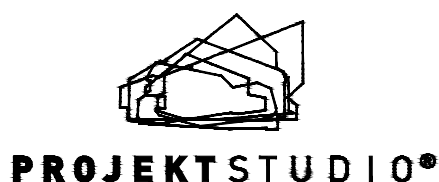
A.

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OZNAČENÍ REVIZE	PŘEDMĚT REVIZE	DATUM REVIZE	REVIZI PROVEDL
-----------------	----------------	--------------	----------------

Ing. Pavel Krátký - nositel veškerých majetkových autorských práv. Obsah tohoto dokumentu, vyzobrazení a návrhy řešení na nich zobrazené používají jako autorské dílo ochrany dle zákona č. 121/2000 Sb. (autorský zákon). Originál tohoto dokumentu, vyzobrazení a návrhy řešení na něm zobrazené (dále jen "autorské dílo") jsou majetkem: Ing. Pavel Krátký. Předmětné autorské dílo ani jeho části nesmí být žádným způsobem v rozporu s ustanoveními autorského zákona a bez udělení licence ze strany nositele majetkových autorských práv či v rozporu s podmínkami takové licence užito ani poskytnuto třetí osobě.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT (ZHOTOVITEL)



PROJEKTSTUDIO®
Ing. PAVEL KRÁTKÝ
Opavská 6230/29A, 708 00 Ostrava
tel./fax: 596 911 126
e-mail: kratky@projektstudio.cz
IČ: 47684577
www.PROJEKTSTUDIO.cz

INVESTOR

Správa železnic, státní organizace
Dlážděná 1003/7
Praha - Nové Město, 110 00

NÁZEV STAVBY

PŘESTUPNÍ TERMINÁL TŘINEC

NÁZEV ZAKÁZKY (DÍLA)

TŘINEC ON - ÚPRAVA NEVYUŽITÝCH PROSTOR

MÍSTO STAVBY

Nádražní 348, Staré Město, Třinec
parc.č. 2263, k.ú. Třinec

REVIZE

PARÉ

DATUM

10. 2020

ZAKÁZKA č.

PK 20 13

STUPEŇ PD

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ (DSP)

Obsah:

A.1	Identifikační údaje.....	2
A.1.1	Údaje o stavbě.....	2
a)	název stavby.....	2
b)	místo stavby.....	2
c)	předmět projektové dokumentace	3
A.1.2	Údaje o stavebníkovi (žadateli)	3
a)	jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba).....	3
b)	jméno, příjmení, obchodní firma, IČ (fyzická osoba podnikající).....	3
c)	obchodní firma nebo název, IČ (právnícká osoba).....	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli společné dokumentace	4
a)	jméno, příjmení, obchodní firma, IČ (fyzická osoba podnikající).....	4
b)	hlavní projektant	4
c)	projektanti jednotlivých částí.....	4
A.2	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	5
a)	technologická část – zabezpečovací zařízení, sdělovací zařízení, silnoproudá technologie, ostatní technologická zařízení.....	5
b)	stavební část – inženýrské objekty, pozemní stavební objekty a technické vybavení pozemních stavebních objektů, trakční a energetická zařízení	5
c)	dočasné stavby a zařízení, které jsou součástí příslušných objektů stavební a technologické části 5	
d)	Objekty podléhající technicko – bezpečnostní zkoušce – seznam určených technických zařízení a objektů	6
e)	Objekty s přímou vazbou na parametry interoperability	6
A.3	Seznam vstupních podkladů	6

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) *název stavby*

PŘESTUPNÍ TERMINÁL TŘINEC

Název zakázky :

TŘINEC ON – ÚPRAVA NEVYUŽITÝCH PROSTOR

Stavební objekt:

SO 01 – VÝPRAVBÍ BUDOVA

b) *místo stavby – traťový okrsek, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa, čísla popisná*

Číslo dle SR70	349241
Kategorie stanice dle UIC CODE 180	C
Součást sítě TEN-T	ANO
Číslo trati podle Prohlášení o dráze	884
Číslo trati podle nákresného jízdního řádu	301
Číslo trati podle knižního jízdního řádu	320
Číslo traťového a definičního úseku	2501
Inventární číslo budovy (IC)	IC6000385048

Kilometrická poloha: 311,8 km + 44 m

Pracovní úsek: 635 - OŘ Ostrava – SPS

Nádražní 348, Staré Město, Třinec, parc.č. 2263, k.ú. Třinec

Informace o pozemku místa stavby

Parcelní číslo	:	2263
Obec	:	Třinec [598801]
Katastrální území	:	Třinec [770892]
Číslo LV	:	11
Výměra	:	2845 m ²
Typ parcely	:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list	:	
Určení výměry	:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku	:	zastavěná plocha a nádvoří
<i>Součástí je stavba</i>		
Budova s čísl. pop.	:	Třinec [413208] č.p. 348, stavba pro dopravu
Stavba stojí na poz.	:	p.č. 2263
Stavební objekt	:	č.p. 348
Ulice	:	Nádražní
Adresní místa	:	Nádražní č.p. 348
Vlastnické právo	:	Česká republika
Právo hospodařit s majetkem státu	:	Správa železnic, státní organizace Dlážděná 1003/7, Praha – Nové Město, 110 00

- c) *předmět dokumentace – nová stavba, nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby*

Tato projektová dokumentace je zpracována pro povolení navrhovaných stavebních úprav v nevyužívané části objektu v prostoru dosud nedokončených stavebních úprav celkové rekonstrukce objektu výpravní budovy žel. stanice Třinec, která byla realizována pod názvem „**PŘESTUPNÍ TERMINÁL TŘINEC**“ a bude sloužit k **povolení změny stavby před jejím dokončením a pro vlastní realizaci navrhovaných stavebních úprav.**

V souladu s požadavky Stavebního zákona uvedenými v § 104 odst. 1 písm. a) až e) pro stavby drah a na dráze je tato dokumentace vypracována jako **jednostupňová projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) a provádění stavby (PDPS)** dle vyhlášky č.251/2018 Sb., která mění vyhl. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb **dle Příloh č.3 a č.4 k vyhlášce č. 146/2008 Sb. v platném znění** se zohledněním požadavků **přílohy č.2 Směrnice GR č.11/2006** Správy železnic, státní organizace.

Výpravní budova je stávající samostatně stojící objekt u hlavní železniční trati, přístup k objektu je kromě železnice veřejnou komunikací ul. Nádražní. Jedná se o stavbu trvalou. Dále se jedná o stavbu drah a na dráze.

Objekt výpravní budovy prošel v nedávné době rozsáhlou rekonstrukcí v rámci stavby „**PŘESTUPNÍ TERMINÁL TŘINEC**“ a převážná většina prostor byla po její realizaci zkolaudována a uvedena do trvalého provozu. Z pohledu funkce užívání slouží několika účelům, přičemž skladba využití budovy bude zachována :

- železniční doprava s odbavením cestujících
- komerční nájemní prostory – několik nájemních jednotek v návaznosti na vestibul výpravní budovy, některé z nich toho času bez nájemce

Jedna z těchto nájemních jednotek, dle původní PD stavby navrhovaná jako prostor „restaurace s kuchyní“, nebyla stavebně dokončena a nebylo v ní zahájeno jakékoliv užívání.

Současným záměrem vlastníka objektu, Správy železnic, státní organizace, je provedení vnitřních stavebních úprav tohoto prostoru pro nový účel využití komerční jednotky s funkcí administrativních kancelářských prostor, které budou nabídnuty k pronájmu. Zároveň dojde ke zmenšení původní nájemní jednotky o část podlahové plochy suterénu, resp. rozdělení jednotky na dvě samostatné stavebně oddělené provozní části. Oddělená část suterénu zůstane i nadále bez využití. Nová administrativní komerční jednotka bude přístupná stávajícími vstupy z vestibulu a obvodovými dveřmi v jihovýchodním štítu objektu z plochy parkoviště osobních vozidel u výpravní budovy.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi (žadateli)

- a) *jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)*
- b) *jméno, příjmení, obchodní firma, IČ (fyzická osoba podnikající)*
- c) *obchodní firma nebo název, IČ (právní osoba)*

Správa železnic, státní organizace

Dlážděná 1003/7, Praha – Nové Město, 110 00

IČ 709 94 234

Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ (fyzická osoba podnikající)

Ing. Pavel Krátký

Opavská 6230/29A, Ostrava – Poruba, 708 00

IČ 47684577

T +420 596 911 126

M +420 602 578 100

E kratky@projektstudio.cz

b) hlavní projektant

Ing. Pavel Krátký

Opavská 6230/29A, Ostrava – Poruba, 708 00

ČKAIT č. 1101852 – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

c) projektanti jednotlivých částí

ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Ing. Pavel Krátký

ČKAIT č. 1101852 – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Ing. Tomasz Lasota

ČKAIT č. 1104067 - autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb

PBŘ

Ing. Miroslav Sopůšek

osoba odborně způsobilá v oboru požární ochrany osv.č. Š - 180/97

a pod záštitou hlavního projektanta stavby Ing. Pavla Krátkého

ZDRAVOTECHNIKA

Ing. Michal Havlíček

ČKAIT 1102032 - autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení a autorizovaný technik v oboru technologická zařízení staveb

VYTÁPĚNÍ

Ing. Michal Havlíček

ČKAIT 1102032 - autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení a autorizovaný technik v oboru technologická zařízení staveb

VZDUCHOTECHNIKA

Ing. Michal Havlíček

ČKAIT 1102032 - autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení a autorizovaný technik v oboru technologická zařízení staveb

ELEKTROINSTALACE

Marek Seifert

pod záštitou odpovědného projektanta stavby Ing. Pavla Krátkého

SLABOPROUD – ZABAZPEČOVACÍ A SDĚLOVACÍ ZAŘÍZENÍ

Ing. Zdeněk Novák

ČKAIT 1101040– autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, elektrotechnická zařízení

- d) *projektanti dokumentace přikládáné v dokladové části s oprávněním podle jiných právních předpisů*

Nejsou.

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

- a) *technologická část – zabezpečovací zařízení, sdělovací zařízení, silnoproudá technologie, ostatní technologická zařízení*

Technologická zařízení se v rámci stavby nenavrhují.

- b) *stavební část – inženýrské objekty, pozemní stavební objekty a technické vybavení pozemních stavebních objektů, trakční a energetická zařízení*

Stavba je členěna na stavební a inženýrské objekty dle profesních částí a požadavků vyplývajících z Přílohy č.3 Vyhl. č. 146/2008 Sb. v platném znění tzn. dle vyhlášky č.251/2018Sb. a ze Směrnice GR SŽDC č.11/2006 v platném znění takto:

D.1 Technologická část - neobsazeno

- D.1.1 Zabezpečovací zařízení – *neobsazeno*
- D.1.2 Sdělovací zařízení - *neobsazeno*
- D.1.3 Silnoproudá technologie – *neobsazeno*
- D.1.4 Ostatní technologická zařízení – *neobsazeno*

D.2 Stavební část

D.2.1 Inženýrské objekty - neobsazeno

D.2.2 – Pozemní stavební objekty a technické vybavení stavebních objektů

- 100 Architektonicko-stavební řešení**
- 200 Stavebně konstrukční řešení**
- 300 Zdravotně technická instalace**
- 400 Vytápění**
- 500 Vzduchotechnická zařízení**
- 600 Umělé osvětlení a vnitřní silnoproudé rozvody**
- 700 Vnitřní slaboproudé rozvody**

D.2.3 – Trakční a energetická zařízení – neobsazeno

D.2.4 – Ostatní stavební objekty – neobsazeno

D.3 – Požárně bezpečnostní řešení

Dokladová část – samostatná příloha k projektové dokumentaci

- c) *dočasné stavby a zařízení, které jsou součástí příslušných objektů stavební a technologické části*

Dočasné stavby, které by byly součástí příslušných objektů stavební a technologické části se v rámci stavby nenavrhují.

Objekty zařízení staveniště se vzhledem k nevelkému rozsahu navrhovaných vnitřních stavebních úprav stávajícího objektu nenavrhují.

d) Objekty podléhající technicko – bezpečnostní zkoušce – seznam určených technických zařízení a objektů

Vzhledem k charakteru stavby podléhá stavba technicko – bezpečnostní zkoušce.

Určená technická zařízení podle zákona o drahách 266/1994 Sb. v platném znění dle §47

- Elektroinstalace

e) Objekty s přímou vazbou na parametry interoperability

Stavba vzhledem k jejímu charakteru – vnitřní stavební úpravy komerční nájemní jednotky - administrativní prostory kanceláří, nevyžaduje plnění požadavků interoperability subsystému „Infrastruktura“.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Zadávací dokumentace – Zvláštní technické podmínky z 5.6.2020
- Části archivní projektové dokumentace stavby „PŘESTUPNÍ TERMINÁL TŘINEC“ z roku 2012 zpracovaná projekční kancelář „Architektonický ateliér VELEHRADSKÝ“ poskytnuté zadavatelem
- Prohlídka a ověření současného stavu řešených prostor objektu včetně zaměření stavebních konstrukcí a aktualizace výkresové dokumentace současného stavu řešených prostor
- Objednatelem schválená varianta návrhu stavby a konzultace se zadavatelem
- Směrnice GŘ SŽDC č. 11/2006 a Příloha č.2 v platném znění
- SŽDC Bp1 Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci
- SŽDC Zam1 Předpis o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy
- SŽDC Ob14 Předpis pro stanovení organizace zabezpečení požární ochrany Správy železniční dopravní cesty, státní organizace
- Příslušné technické normy a předpisy